

Утверждены 25.08.2026

Условия о форс-мажорных обстоятельствах

Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное невыполнение обязательств по настоящему договору, если такое невыполнение было обусловлено обстоятельствами непреодолимой силы: гражданские волнения, военные действия, эпидемии, блокада, эмбарго, землетрясения и иные стихийные бедствия, а также аварии поставщиков энергоресурсов, вызванные указанными обстоятельствами непреодолимой силы (прямая причинная связь с событием у поставщика), а также природные и иные пожары (за исключением пожаров, возникших по вине или в результате неисправности инженерных систем ОБИТ).

ОБИТ освобождается от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств (включая утрату, повреждение или недоступность Оборудования Заказчика), если такое неисполнение вызвано любым из следующих событий (далее каждое – «Внешнее событие»):

а) Применение БПЛА, ракет, снарядов или иных средств поражения – включая, но не ограничиваясь: их падение, запуск, срабатывание, детонация, воздействие взрывной волны, осколков или фрагментов, а также падение сбитых или поврежденных объектов на территорию Дата-Центра. Для целей настоящего договора указанные события признаются обстоятельствами непреодолимой силы независимо от их квалификации компетентными органами (как террористический акт, диверсия, военный конфликт, учебные стрельбы, несанкционированный запуск или иное), если они отвечают признакам чрезвычайности и непредотвратимости для Дата-Центра в данной местности;

б) Реагирование на сигналы тревоги о ракетной или беспилотной опасности, повлекшее вынужденное приостановление технологических операций или эвакуацию персонала ОБИТ (включая, но не ограничиваясь экстренное отключение оборудования и систем энергоснабжения);

в) Действия государственных органов по пресечению угроз, ликвидации последствий, разминированию, обезвреживанию или утилизации БПЛА и иных средств поражения на территории Дата-Центра или в его непосредственной близости, повлекшие невозможность доступа к Дата-центру или работы инженерных систем.

Для освобождения ОБИТ от ответственности по данному пункту необходимо совокупное наличие следующих условий:

а) имеется прямая причинно-следственная связь между Внешним событием и невозможностью исполнить конкретное обязательство (доступ к Дата-Центру, работа инженерных систем, сохранность оборудования, доступ Заказчика к оборудованию) непосредственно у ОБИТ как стороны договора;

б) утрата или повреждение Оборудования Заказчика произошли от поражающих факторов Внешнего события (удар, взрывная волна, обрушение конструкций, прямое попадание, пожар, вызванный Внешним событием, отключение энергоснабжения, вызванное Внешним событием) или от любых иных последствий Внешнего события, которые ОБИТ не мог предотвратить при надлежащем состоянии инженерных систем Дата-Центра.

Сторона, для которой создавалась невозможность исполнения обязательств, обязана уведомить другую сторону о наступлении таких обстоятельств в течение 3 (трех) рабочих дней с момента, когда такое уведомление стало объективно возможным (с учетом эвакуации и режима ЧС). Наступление Внешнего события может подтверждаться любыми допустимыми доказательствами, включая, но не ограничиваясь: заключением Торгово-промышленной палаты (далее – ТПП); документами компетентных органов (МВД, МЧС, ФСБ, военного командования, органов местного самоуправления), содержащими сведения о времени, месте, характере события и его последствиях; постановлениями следственных органов о возбуждении уголовного дела; актами осмотра территории и оборудования, составленными комиссионно с участием представителей Заказчика (при их возможности прибытия); публичными официальными сообщениями государственных органов, средств массовой информации, подтверждающими факт применения БПЛА или иного средства поражения в соответствующем регионе и в соответствующее время; данными систем мониторинга, видеонаблюдения и технического контроля Дата-Центра, зафиксировавшими факт воздействия. Отсутствие заключения ТПП или квалификации события как террористического акта/диверсии не является основанием для отказа в освобождении ОБИТ от ответственности, если иными допустимыми доказательствами подтверждено наступление Внешнего события и его воздействие на исполнение обязательств.

Срок исполнения обязательств отодвигается соразмерно времени действия обстоятельств непреодолимой силы или их последствий. В случае, если в заключении ТПП указана формулировка «До устранения препятствий», период действия обстоятельств непреодолимой силы считается продленным до момента подписания Сторонами Акта о возобновлении исполнения обязательств или до момента, когда ОБИТ документально подтвердит возможность возобновления исполнения. Если обстоятельства непреодолимой силы длятся более 60 (шестидесяти) дней с даты уведомления, любая из сторон вправе расторгнуть настоящий договор, письменно уведомив другую сторону. Расторжение Договора не освобождает Заказчика от оплаты услуг, фактически оказанных до наступления форс-мажора, и не влечет возмещения Сторонами убытков, связанных с расторжением.

Генеральный директор

А.А. Гук

Лиговский пр., д. 13-15, г. Санкт-Петербург, Российская Федерация, 191014

+7 (812) 622-0000 info@obit.ru obit.ru

Делаем
сложное
простым