

## Договор оказания услуг связи проводного радиовещания

Санкт-Петербург

ООО "ОБИТ" (ОГРН 1037821038860), зарегистрированное по адресу: 191014, Санкт-Петербург, Лиговский пр., д.13-15, именуемое в дальнейшем "Оператор", в лице генерального директора Гука А.А., действующего на основании Устава, с одной стороны, и Абонент (физическое лицо, собственник или пользователь или арендатор жилого помещения по адресам, список которых указан на сайте в сети Интернет по адресу [www.obit.ru](http://www.obit.ru), совместно именуемые «Стороны»), заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Термины и определения

Используемые в настоящем Договоре термины и определения означают следующее:

- 1.1. «Абонентская линия» – линия связи, соединяющая средства связи сети Оператора через Абонентскую распределительную систему с Пользовательским (оконечным) оборудованием.
- 1.2. «Абонентская распределительная система» – совокупность физических цепей и технических средств (в том числе проходных усилителей, разветвителей, абонентских розеток и иных коммутационных элементов), расположенных в помещении Абонента, через которые пользовательское (оконечное) оборудование подключается к средствам связи сети Оператора.
- 1.3. Помещение Абонента – помещение, принадлежащее Абоненту на праве собственности или переданное Абоненту по договору социального найма, либо находящееся в его распоряжении на ином законном основании, а также помещения, являющиеся общим имуществом в многоквартирном доме.
- 1.4. Пользовательское (оконечное) оборудование – технические средства (радиоприемник), предназначенные для приема, обработки и воспроизведения сигналов радиопрограмм.
- 1.5. Предоставление Абоненту доступа к Сети Оператора – совокупность действий Оператора по формированию Абонентской линии и подключению с ее помощью Пользовательского (оконечного) оборудования к средствам связи Сети Оператора.
- 1.6. «Сеть Оператора» – сеть проводного радиовещания. При этом Абонентская распределительная система и оконечные устройства не являются частью Сети Оператора.
- 1.7. «Счет» – расчетный документ, в котором отражаются денежные обязательства Абонента перед Оператором, за оказанные Оператором Абоненту Услуги.
- 1.8. Услуги – услуги проводного радиовещания, оказываемые Оператором Абонентам услуги представление доступа к Сети Оператора и услуги по распространению (доставке) сигналов звуковой программы (программ) по сети проводного радиовещания Оператора до Пользовательского (оконечного) оборудования Абонента.

### 2. Предмет договора

- 2.1. Настоящим Договором определяется порядок взаимоотношений сторон при оказании Оператором Услуг Абонентам. Отношения между Абонентом и Оператором регулируются нормами федерального законодательства, Правилами оказания услуг связи проводного радиовещания, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 06.06.05 г. № 353, и настоящим Договором.
- 2.2. Данный Договор является публичной офертой. К настоящему Договору применяются условия ст.426 Гражданского Кодекса РФ (Публичный договор) и ст.428 Гражданского Кодекса РФ (Договор присоединения).
- 2.3. Акцептом оферты и фактом присоединения к настоящему Договору является внесение Абонентом первого ежемесячного платежа за оплату Услуг по данному Договору. Дата оплаты будет считаться датой заключения Договора. Условия настоящего Договора применяются также и к отношениям, возникшим между Оператором и Абонентом с даты фактического предоставления Абоненту доступа к Сети Оператора.
- 2.4. Настоящий Договор является единым для всех Абонентов и заключается на неопределенный срок.
- 2.5. Настоящий Договор действует на территории г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области в зоне обслуживания Сети Оператора.

### 3. Условия заключения договора и предоставления доступа Сети Оператора

- 3.1. В случае наличия у Абонента фактического доступа к Сети Оператора и осуществления Абонентом оплаты Услуг, в порядке, предусмотренном разделом 4 настоящего Договора, считается, что Абонент этими своими действиями присоединился к настоящему Договору, принимает его условия и является стороной настоящего Договора.
- 3.2. Для предоставления доступа к Сети Оператора и получения Услуг Абонент должен иметь исправное Пользовательское (оконечное) оборудование и Абонентскую распределительную систему, выведенную из жилого помещения Абонента таким образом, чтобы ее можно было подключить к Сети Оператора. Обязанность по обеспечению наличия Абонентской распределительной системы и Пользовательского (оконечного) оборудования возлагается на Абонента.
- 3.3. Самовольное подключение Абонентской распределительной системы к Сети Оператора недопустимо и преследуется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

### 4. Оплата Услуг

- 4.1. Оплата Абонентом Услуг производится за каждую Абонентскую линию, подключенную к Сети Оператора, по тарифу, установленному Оператором. О наличии нескольких Абонентских линий Абонент обязан уведомить Оператора. Сумма оплаты Услуг Оператора (сумма абонентской платы) рассчитывается исходя из количества Абонентских линий, выведенных из жилого помещения Абонента и подключенных к Сети Оператора.
- 4.2. Оплата Услуг производится ежемесячно не позднее 20 числа месяца, следующего за расчетным месяцем (месяцем, в котором оказывались Услуги), на основании Счета Оператора или Счета формируемого третьими лицами по поручению Оператора, в т.ч. посредством Счета, формируемого эксплуатирующей организацией. Счет доставляется Абоненту по адресу установки Пользовательского (оконечного) оборудования. Расчетный период за оказанные Услуги составляет 1 месяц.
- 4.3. В случае изменения размера абонентской платы (тарифа) Оператор ставит об этом в известность Абонента в сроки и в порядке, предусмотренном действующим законодательством не позднее, чем за 10 дней до введения новых тарифов. Уведомление о предстоящем изменении размера абонентской платы (тарифа), переданное через сайт Оператора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и (или) размещенное в местах работы с Абонентами, считается полученными Абонентом.
- 4.4. При поступлении платежей Оператор в первую очередь погашает имеющуюся задолженность по абонентской плате, исходя из даты ее возникновения, начиная с самой ранней.

## **5. Права и обязанности сторон**

### **5.1. Оператор обязан:**

5.1. оказывать Абоненту Услуги в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Правилами оказания услуг связи проводного радиовещания, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 06.06.05 г. № 353, лицензией и настоящим Договором.

### **5.2. Оператор имеет право:**

5.2.1. изменять размер абонентской платы (тарифы) на Услуги.

### **5.3. Абонент обязан:**

5.3.1. в полном объеме и в сроки, установленные настоящим Договором, производить оплату Услуг Оператора в соответствии с реквизитами, указанными в Счете на оплату Услуг.

5.3.2. содержать в исправном состоянии Абонентскую распределительную систему и Пользовательское (оконечное) оборудование, находящееся в Помещении Абонента.

### **5.4. Абонент имеет право:**

5.4.1. получать услуги связи в соответствии с условиями настоящего договора.

5.5. Абонент не имеет права физического воздействия на Сети Оператора. Абонент своими действиями или бездействиями не должен наносить ущерб Сети Оператора. В случае причинения такого ущерба Абонент возмещает Оператору причиненные убытки.

5.6. Абонент предоставляет Оператору право в целях исполнения настоящего Договора производить обработку сведений, включая персональные данные Абонента, полученных Оператором (в том числе путем привлечения информационных расчетных центров).

5.7. Абонент выражает свое согласие на размещение оборудования Оператора, необходимого для оказания Услуг на территории здания, в котором проживает Абонент, на конструкциях и элементах здания, в котором проживает Абонент, а также в помещениях, являющихся общим имуществом в многоквартирном доме.

5.8. Иные права и обязанности Сторон по настоящему Договору установлены Правилами оказания услуг связи проводного радиовещания, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 06.06.05 г. № 353.

5.9. Абонент обязуется осуществлять пользование Услугами без нанесения ущерба имуществу Оператора. В случае нанесения ущерба имуществу Оператора, Абонент обязуется возместить такого рода убытки.

## **6. Порядок и условия приостановления, прекращения и расторжения Договора**

6.1. Оператор и Абонент вправе в любое время по соглашению сторон расторгнуть Договор при условии оплаты Абонентом оказанных Услуг.

6.2. Абонент вправе в одностороннем порядке отказаться от Услуг Оператора, письменно уведомив об этом Оператора.

6.3. В случае наличия задолженности по оплате Услуг Оператора на момент расторжения Договора Абонент обязан оплатить имеющуюся задолженность не позднее 10 (десяти) дней с даты расторжения Договора.

6.4. При расторжении Договора Абонент обязуется не препятствовать Оператору в выполнении работ по отключению Абонентской распределительной системы от Сети Оператора.

6.5. В случае нарушения Абонентом требований, связанных с оказанием Услуг, установленных Федеральным законом "О связи", Правилами оказания услуг связи проводного радиовещания или настоящим Договором, в том числе нарушения сроков оплаты оказанных Услуг, Оператор вправе приостановить оказание Услуг до устранения нарушения, уведомив об этом Абонента. В случае не устранения такого нарушения по истечении 6 месяцев с даты получения Абонентом от Оператора уведомления в письменной форме о намерении приостановить оказание Услуг, Оператор связи в одностороннем порядке вправе расторгнуть Договор.

6.6. Оператор вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор в случае прекращения оказания соответствующих Услуг, уведомив об этом Абонента не позднее, чем за 30 (тридцать) дней до даты прекращения оказания Услуг.

## **7. Ответственность сторон**

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Оператор и Абонент несут ответственность, установленную действующим законодательством Российской Федерации, в том числе Правилами оказания услуг связи для целей телевизионного вещания и (или) радиовещания, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.12.2006 г. № 785, Правилами оказания услуг связи проводного радиовещания, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 06.06.05 г. № 353 и настоящим Договором.

7.2. Оператор не несет ответственность за перерывы в работе активного оборудования Сети Оператора, вызванные прекращением подачи электроэнергии в Помещениях Абонентов.

7.3. Порядок предъявления и рассмотрения претензий, возникших в связи с исполнением настоящего Договора, определен Правилами оказания услуг связи проводного радиовещания, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 06.06.05 г. № 353.